



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
COMUNI DI AZZANO MELLA – CAPRIANO DEL COLLE – MAIRANO**

C/O Comune di Azzano Mella - Piazza Dante Alighieri n.1 – 25020 Azzano Mella (Bs)  
Tel. 030/9748449 (int. 1) Web: [www.comune.azzanomella.bs.it/cuc](http://www.comune.azzanomella.bs.it/cuc)  
E-mail: [cuc@comune.azzanomella.bs.it](mailto:cuc@comune.azzanomella.bs.it) Pec: [cuc@pec.comune.azzanomella.bs.it](mailto:cuc@pec.comune.azzanomella.bs.it)

**PROCEDURA NEGOZIATA, GESTITA INTERAMENTE CON SISTEMI TELEMATICI,  
PER I LAVORI DI AMPLIAMENTO LOCULI NEL CIMITERO DEL CAPOLUOGO,  
IN COMUNE DI CAPRIANO DEL COLLE  
- CUP G71B16000170004 - CIG: 6813913AE1**

**VERBALE N.1 DI GARA TELEMATICA**

<u>Importo dei lavori:</u>	Euro 101.000,00
di cui:	
- per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta:	Euro 99.000,00
- per oneri sicurezza	Euro 2.000,00

Procedura di gara: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs.n. 50/2016 s.m.i.

Criterio di aggiudicazione: l'aggiudicazione avviene con il criterio del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016

**PREMESSO CHE:**

- con delibera della Giunta Comunale di Capriano del Colle n. 64 del 06/10/2016 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di costruzione del primo blocco loculi al cimitero del capoluogo;



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI AZZANO MELLA – CAPRIANO DEL COLLE – MAIRANO

C/O Comune di Azzano Mella - Piazza Dante Alighieri n.1 – 25020 Azzano Mella (Bs)  
Tel. 030/9748449 (int. 1) Web: [www.comune.azzanomella.bs.it/cuc](http://www.comune.azzanomella.bs.it/cuc)  
E-mail: [cuc@comune.azzanomella.bs.it](mailto:cuc@comune.azzanomella.bs.it) Pec: [cuc@pec.comune.azzanomella.bs.it](mailto:cuc@pec.comune.azzanomella.bs.it)

- con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n.20 del 21/10/2016 è stata indetta gara per l'affidamento dei lavori in oggetto con procedura di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs.n. 50/2016 s.m.i., gestita interamente con sistemi telematici attraverso il Sistema Informatico di Regione Lombardia, denominato Sintel, ed è stato approvato lo schema di lettera d'invito;
- che la lettera d'invito n. 7317 del 21/10/2016 per l'appalto dei lavori in oggetto è stata notificata a mezzo della procedura Sintel a n. 5 operatori economici;
- che le modalità della gara sono quelle stabilite dall'apposita lettera d'invito;

### **TUTTO CIO' PREMESSO:**

Il giorno due del mese di novembre dell'anno duemilasedici (02/11/2016), alle ore 10.10, dopo aver predisposto la postazione informatica la commissione è riunita nel plenum delle seguenti persone

Valentina Ferrari  
Componente esperto tecnico e  
Responsabile della CUC

Maurizio Zamboni  
Presidente e Responsabile  
Unico del Procedimento

Marco Ancellotti  
Componente esperto e  
verbalizzante

Su disposizione del presidente assume anche le funzioni di segretario verbalizzante la sig.ra Ferrari Valentina.

Non risultano presenti rappresentanti delle ditte concorrenti.

La Commissione di gara prende atto che nel pomeriggio di sabato 29/10/2016 il concorrente Zanolli Alessandro srl ha inoltrato a mezzo applicativo Sintel la seguente richiesta:

*“Siccome sono stati presentati nuovi documenti a 2 giorni dalla scadenza della presentazione delle offerte, si richiede una proroga del termine per la consegna dell'offerta.”*

Verificato che i documenti caricati sull'applicativo Sintel in data 28/10/2016 non risultano essere nuovi documenti, bensì il formato pdf degli elaborati grafico-progettuali già caricati in sede di indizione gara in formato nativo, la commissione dispone di rigettare la richiesta e, prima dell'avvio delle procedure di gara, il Presidente e RUP procede ad inviare a mezzo applicativo Sintel la seguente risposta al concorrente Zanolli Alessandro srl:



AZZANO MELLA



CAPRIANO DEL COLLE



MAIRANO

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI AZZANO MELLA – CAPRIANO DEL COLLE – MAIRANO

C/O Comune di Azzano Mella - Piazza Dante Alighieri n.1 – 25020 Azzano Mella (Bs)

Tel. 030/9748449 (int. 1) Web: [www.comune.azzanomella.bs.it/cuc](http://www.comune.azzanomella.bs.it/cuc)

E-mail: [cuc@comune.azzanomella.bs.it](mailto:cuc@comune.azzanomella.bs.it) Pec: [cuc@pec.comune.azzanomella.bs.it](mailto:cuc@pec.comune.azzanomella.bs.it)

*“In considerazione del fatto che i documenti caricati venerdì 28 ottobre non erano nuovi documenti ma gli stessi elaborati progettuali caricati in sede di indizione gara, differendo solo per il formato dei singoli file, e che era facoltà dei concorrenti prendere visione dei documenti di gara anche a mezzo appuntamento sul posto, non si ritiene di effettuare alcuna proroga del termine per la presentazione delle offerte. A supporto della decisione assunta, si considera anche il fatto che il concorrente che ha presentato la richiesta ha presentato offerta entro i termini previsti dalla lettera d'invito.”*

In riferimento all'ultimo periodo della risposta inviata al concorrente Zanoli Alessandro, si dà atto che si sono erroneamente confusi i nomi dei concorrenti Zanoli Alessandro srl e Zanini Romeo srl, in quanto quest'ultimo (pure invitato alla procedura) risultava avere effettivamente caricato con successo la propria offerta. La circostanza non modifica tuttavia la ratio della decisione assunta.

Alle ore 10.20 si procede alla verifica preliminare tramite la piattaforma SINTEL, ivi comprese le verifiche di firma digitale. Le offerte che presentano regolarità formale di sottoscrizione digitale risultano in numero di 2 (due).

Successivamente si procede al download delle buste su PC in apposite cartelle e successivamente alla apertura delle buste telematiche contenenti i documenti amministrativi (busta A).

**Sono state presentate offerte dalle seguenti ditte, ordinate secondo la data di presentazione:**

N.	DENOMINAZIONE DITTA	PROT. ASSEGNATO
1	<b>ZANINI ROMEO SRL</b>	7599
2	<b>S.E.B. COSTRUZIONI SRL</b>	7600

Si procede quindi alla verifica della documentazione amministrativa dal formato .pdf prodotta dai concorrenti, verificando la correttezza della firma digitale apposta. Si rileva quanto segue:



AZZANO MELLA



CAPRIANO DEL COLLE



MAIRANO

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI AZZANO MELLA – CAPRIANO DEL COLLE – MAIRANO

C/O Comune di Azzano Mella - Piazza Dante Alighieri n.1 – 25020 Azzano Mella (Bs)

Tel. 030/9748449 (int. 1) Web: [www.comune.azzanomella.bs.it/cuc](http://www.comune.azzanomella.bs.it/cuc)

E-mail: [cuc@comune.azzanomella.bs.it](mailto:cuc@comune.azzanomella.bs.it) Pec: [cuc@pec.comune.azzanomella.bs.it](mailto:cuc@pec.comune.azzanomella.bs.it)

N.	Denominazione sociale	Verifica documentazione	Offerta	Note
1	<b>ZANINI ROMEO SRL</b>	IRREGOLARE	Esclusa	(vedere quanto sotto riportato)
2	<b>S.E.B. COSTRUZIONI SRL</b>	REGOLARE	Ammessa	-----

Dall'esame della documentazione prodotta dal concorrente **ZANINI ROMEO SRL** emerge come la ditta abbia inserito nella busta Amministrativa un documento contenente lo sconto offerto. Deve quindi essere disposta l'esclusione dell'impresa ZANINI ROMEO SRL in quanto l'inserimento di documentazione di carattere economico nella busta contenente la documentazione amministrativa viola il fondamento della tutela della par condicio, dell'imparzialità e del conseguente principio di segretezza dell'offerta, diretta ad evitare condizionamenti della commissione di gara nella fase di valutazione di ammissibilità delle offerte (Cons. Stato, Sez. V, 9 giugno 2009, n. 3575; Cons. St., sez. VI, n.1935/2001; Cons. St., sez. V, n. 196/2007; T.A.R. Lombardia, Brescia, n. 555/2005; AVCP del. n. 31/2009; Parere ANAC n. 57 del 19 marzo 2014)

Conclusa la verifica dell'ammissibilità delle offerte in gara e verificato che il solo concorrente SEB COSTRUZIONI è ammesso alla fase successiva della procedura, si procede tramite la piattaforma SINTEL di Lombardia Informatica (Regione Lombardia) ad aprire la busta contenente l'offerta economica.

Il risultato è il seguente:

N.	Denominazione sociale	Ribasso %	Note
1	<b>S.E.B. COSTRUZIONI SRL</b>	22,16	---

Constatato che nessuno dei presenti avanza riserve;



AZZANO MELLA



CAPRIANO DEL COLLE



MAIRANO

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI AZZANO MELLA – CAPRIANO DEL COLLE – MAIRANO

C/O Comune di Azzano Mella - Piazza Dante Alighieri n.1 – 25020 Azzano Mella (Bs)

Tel. 030/9748449 (int. 1) Web: [www.comune.azzanomella.bs.it/cuc](http://www.comune.azzanomella.bs.it/cuc)

E-mail: [cuc@comune.azzanomella.bs.it](mailto:cuc@comune.azzanomella.bs.it) Pec: [cuc@pec.comune.azzanomella.bs.it](mailto:cuc@pec.comune.azzanomella.bs.it)

### il Presidente della gara

proclama aggiudicatario provvisorio l'impresa **S.E.B. COSTRUZIONI SRL**, unico concorrente rimasto in gara, rilevando che l'offerta ammonta ad Euro 77.061,60 corrispondente ad un ribasso del 22,16%; qualora l'aggiudicazione sia confermata ed approvata, l'importo netto del contratto da stipulare risulta pari a Euro 79.061,60 oltre all'IVA e la garanzia fidejussoria di cui all'art. 103, comma 1 del D.Lgs 50/2016 è determinata<sup>1</sup> nella misura del 12% pari a Euro 9.487,39.

### il Presidente della gara

conferma l'aggiudicazione iniziale, così come proclamata nel presente verbale e dispone che l'originale del presente verbale sia trasmesso all'organo competente per i successivi adempimenti, compresa la verifica dei requisiti di ordine speciale ed eventualmente dei giustificativi dell'offerta, fermi restando le eventuali verifiche circa la veridicità delle dichiarazioni presentate dai concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. n. 445 del 2000.

I report generati tramite la piattaforma SINTEL di Lombardia Informatica (Regione Lombardia) sono depositati agli atti.

Constatato che nessuno dei presenti avanza riserve, la seduta è chiusa alle ore 11.05

Letto, confermato e sottoscritto.

f.to Valentina Ferrari  
Componente esperto tecnico e  
Responsabile della CUC

f.to Maurizio Zamboni  
Presidente

f.to Marco Ancellotti  
Componente esperto e  
verbalizzante

<sup>1</sup> Si applica l'art. 93, comma 7 del Codice dei Contratti