



AZZANO MELLA



CAPRIANO DEL COLLE



CASTEL MELLA



MAIRANO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

COMUNI DI AZZANO MELLA – CAPRIANO DEL COLLE – CASTEL MELLA – MAIRANO

C/O Comune di Azzano Mella - Piazza Dante Alighieri n.1 – 25020 Azzano Mella (Bs)

Tel. 030/9748449 (int. 1) Web: www.comune.azzanomella.bs.it/cuc

E-mail: cuc@comune.azzanomella.bs.it Pec: protocollo@pec.comune.azzanomella.bs.it

DETERMINAZIONE N. 003 IN DATA 25/01/2019

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE IN COMUNE DI CASTEL MELLA

CIG: 7748931C24

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 08 del 21/10/2016 con il quale il Sindaco del Comune di Azzano Mella (Ente Capofila) ha attribuito la responsabilità della Centrale Unica di Committenza all'ing. Valentina Ferrari;

VISTA la convenzione sottoscritta in data 27/07/2017 tra i Comuni di Azzano Mella, Capriano del Colle, Castel Mella e Mairano per la gestione in forma associata della Centrale Unica di Committenza ai sensi dell'art. 37 comma 4, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

PREMESSO CHE:

- 1) con delibera della Giunta Comunale del Comune di Castel Mella n. 142 del 06/12/2018 e la determina del Responsabile dell'Area Tecnica del suddetto Ente n. 524 del 06/12/2018 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria della pavimentazione delle strade comunali ed è stato effettuato impegno di spesa per l'esecuzione dell'opera;
- 2) con prot. 8664 del 07/12/2018, il Comune di Castel Mella ha richiesto alla Centrale Unica di Committenza di indire gara per l'affidamento dei lavori sopra richiamati;
- 3) con determinazione a contrarre n. 031 del 21/12/2018 della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Azzano Mella, Capriano del Colle, Castel Mella e Mairano è stata indetta gara con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, gestita interamente con sistemi telematici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs.n. 50/2016 s.m.i.;

VISTO il verbale di gara in data 03/01/2019 allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO che dal predetto verbale risulta quanto segue:

- 1) con lettera d'invito prot. n. 9100 del 21/12/2018 sono stati invitati a presentare offerta a mezzo procedura Sintel i sotto riportati operatori economici:

| N. | OPERATORE ECONOMICO | SEDE |
|-----------|---------------------------------|-----------------------------|
| 1 | ARCOS SOLUZIONI IMMOBILIARI SRL | Brescia |
| 2 | DEL BONO S.p.A. | Passirano (Bs) |
| 3 | SOLE IMMOMEC SPA | Montichiari (Bs) |
| 4 | VEZZOLA S.p.A. | Lonato del Garda (Bs) |
| 5 | Cortesi Costruzioni Srl | Romano di Lombardia (Bg) |
| 6 | IMPRESA EDILE STRADALE ARTIFONI | Albano Sant'Alessandro (Bg) |
| 7 | IMPRESA LEGRENZI S.R.L. | Clusone (Bg) |
| 8 | TECNOSTRADE S.R.L. | Treviglio (Bg) |
| 9 | PAOLO BELTRAMI S.p.A. | Paderno Ponchielli (Cr) |
| 10 | BELLESINI EDOARDO SRL | Villafranca |
| 11 | IMPRESA COLOSIO SRL | Seriate (Bg) |
| 12 | SANGALLI SPA | Mapello (Bg) |
| 13 | FASANINI SRL | Breno (Bs) |
| 14 | FACCHETTI COSTRUZIONI S.P.A. | Pontoglio (Bs) |
| 15 | CABRINI ALBINO S.R.L. | Gorno (Bg) |

2) hanno presentato offerta n.5 operatori economici:

| N. | DENOMINAZIONE DITTA |
|-----------|--------------------------------|
| 1 | IMPRESA COLOSIO SRL |
| 2 | DEL BONO S.p.A. |
| 3 | IMPRESA LEGRENZI S.R.L. |
| 4 | VEZZOLA S.p.A. |
| 5 | SANGALLI SPA |

- 3) a seguito delle verifiche di norma sulla documentazione amministrativa presentata a corredo delle offerte, tutti i concorrenti sono stati ammessi alla gara;
- 4) metodo di calcolo sorteggiato dal sistema per l'individuazione della soglia di anomalia: art. 97, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 50/2016, e il coefficiente sorteggiato è 0.80;
- 5) Soglia di anomalia: Euro 329.865,71538 (compresi oneri per la sicurezza);
- 6) Offerte risultate potenzialmente anomale:
 - VEZZOLA S.p.A.;
 - IMPRESA LEGRENZI S.R.L.;
- 7) a seguito della valutazione delle offerte economiche, la migliore è risultata quella del concorrente VEZZOLA S.p.A., pari ad un importo di Euro 278.891,34 oltre oneri per la sicurezza, corrispondente ad un ribasso del 26,59%; qualora l'aggiudicazione sia confermata ed approvata, l'importo netto contrattuale complessivo risulta pari a Euro 284.779,63 oltre all'IVA;
- 8) la documentazione di gara è stata rimessa al Responsabile del Procedimento, per la verifica dell'anomalia a partire dalla migliore offerta del concorrente Vezzola spa;

VISTO l'esito del procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta presentata dal concorrente Vezzola spa, prot. 0609 del 25/01/2019;

DATO ATTO che le comunicazioni e le pubblicazioni sulle ammissioni/esclusioni di cui all'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 sono state effettuate in data 04/01/2019;

RITENUTO che le procedure di gara, così come risultanti dai relativi verbali, siano corrette e condivisibili;

DATO ATTO che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché alla sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del citato D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO pertanto, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, di procedere all'aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria della pavimentazione delle strade comunali del Comune di Castel Mella, al concorrente VEZZOLA S.p.A. con sede in Lonato del Garda, via Mantova n. 39, partita IVA 00636510984, per un'offerta pari ad Euro 278.891,34 oltre oneri per la sicurezza, corrispondente ad un ribasso del 26,59%. L'importo contrattuale complessivo è pari ad Euro 284.779,63 oltre all'IVA;

ATTESO che l'aggiudicazione è approvata con riserva di decadenza dai benefici e di revoca, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000 ed ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 252/1998, nel caso emergano, anche successivamente, dichiarazioni non veritiere;

VISTI infine gli artt. 107, commi 2 e 3, 151, comma 4, e 183, comma 9, del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DETERMINA

1. di **approvare**, per le motivazioni in premessa esplicitate, il verbale della gara tenutasi in data 03/01/2019, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. di **aggiudicare** i lavori di manutenzione straordinaria della pavimentazione delle strade comunali del Comune di Castel Mella, al concorrente VEZZOLA S.p.A. con sede in Lonato del Garda, via Mantova n. 39, partita IVA 00636510984, per un'offerta pari ad Euro 278.891,34 oltre oneri per la sicurezza, corrispondente ad un ribasso del 26,59%. L'importo contrattuale complessivo è pari ad Euro 284.779,63 oltre all'IVA;
3. di **dare atto** che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo delle verifiche del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del citato D.Lgs. 50/2016;
4. di **dare atto**, quindi, che l'aggiudicazione avviene con riserva di decadenza dai benefici e di revoca, ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 445/2000 ed ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 252/1998, nel caso emergano, anche successivamente, dichiarazioni non veritiere;
5. di **dare atto** che la garanzia fideiussoria di cui all'art. 103, comma 1 del D.Lgs 50/2016, deve essere prestata per la somma corrispondente al 12,80% dell'importo contrattuale, con l'applicazione delle riduzioni ai sensi dell'art.93, comma 7, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., pari ad Euro 36.451,79;
6. di **procedere**, ai sensi dell'art.76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, con la comunicazione dei contenuti del presente atto ai partecipanti alla procedura di gara;
7. di **procedere** con la pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione sul sito istituzionale del Comune di Azzano Mella, nella sezione della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Azzano Mella, Capriano del Colle, Castel Mella e Mairano;
8. di **trasmettere** il presente provvedimento al Comune di Castel Mella per gli adempimenti conseguenti, inclusi l'assunzione dell'impegno di spesa e la stipula del contratto d'appalto.

Addì, 25/01/2019

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza
f.to Ing. Valentina Ferrari



AZZANO MELLA



CAPRIANO DEL COLLE



CASTEL MELLA



MAIRANO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

COMUNI DI AZZANO MELLA – CAPRIANO DEL COLLE – CASTEL MELLA – MAIRANO

C/O Comune di Azzano Mella - Piazza Dante Alighieri n.1 – 25020 Azzano Mella (Bs)

Tel. 030/9748449 (int. 1) Web: www.comune.azzanomella.bs.it/cuc

E-mail: cuc@comune.azzanomella.bs.it Pec: protocollo@pec.comune.azzanomella.bs.it

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE IN COMUNE DI CASTEL MELLA CIG: 7748931C24

VERBALE DI GARA N.1

| | |
|--|-----------------|
| <u>Importo a base d’asta</u> | Euro 385.778,12 |
| di cui: | |
| per lavori a misura soggetti a ribasso d’asta: | Euro 379.889,83 |
| per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: | Euro 5.888,29 |

Procedura di gara: procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs.n. 50/2016 s.m.i..

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell’articolo 95, comma 4, lettera a), del d.lgs. 50/2016, con l’applicazione dell’articolo 97, comma 8, del Codice dei contratti in merito all’esclusione automatica delle offerte anomale.

PREMESSO CHE:

- con delibera della Giunta Comunale del Comune di Castel Mella n. 142 del 06/12/2018 e con determina del Responsabile dell’Area Tecnica del suddetto Ente n. 524 del 06/12/2018 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per l’esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria della pavimentazione stradale in Comune di Castel Mella;
- con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 031 del 21/12/2018 è stata indetta gara per l’affidamento dei lavori in oggetto con procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, gestita interamente con sistemi telematici attraverso il Sistema Informatico di Regione Lombardia, denominato Sintel, ed è stato approvato lo schema di lettera d’invito;

- la lettera d'invito protocollo n. 9100 del 21/12/2018 è stata notificata in pari data a n. 15 operatori economici, individuati tra quelli iscritti alla piattaforma Sintel e qualificati per il Comune di Azzano Mella, Ente capofila della Centrale Unica di Committenza, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti stabilito all'art. 36, comma 2 lettere c) del DLgs. 50/2016. I soggetti invitato sono di seguito elencati:

| N. | OPERATORE ECONOMICO | SEDE |
|-----------|-------------------------------------|-----------------------------|
| 1 | ARCOS SOLUZIONI IMMOBILIARI SRL | Brescia |
| 2 | DEL BONO S.p.A. | Passirano (Bs) |
| 3 | SOLE IMMOMECC SPA | Montichiari (Bs) |
| 4 | VEZZOLA S.p.A. | Lonato del Garda (Bs) |
| 5 | Cortesi Costruzioni Srl | Romano di Lombardia (Bg) |
| 6 | IMPRESA EDILE STRADALE ARTIFONI SPA | Albano Sant'Alessandro (Bg) |
| 7 | IMPRESA LEGRENZI S.R.L. | Clusone (Bg) |
| 8 | TECNOSTRADE S.R.L. | Treviglio (Bg) |
| 9 | PAOLO BELTRAMI S.p.A. | Paderno Ponchielli (Cr) |
| 10 | BELLESINI EDOARDO SRL | Villafranca di Verona (Vr) |
| 11 | IMPRESA COLOSIO SRL | Seriate (Bg) |
| 12 | SANGALLI SPA | Mapello (Bg) |
| 13 | FASANINI SRL | Breno (Bs) |
| 14 | FACCHETTI COSTRUZIONI S.P.A. | Pontoglio (Bs) |
| 15 | CABRINI ALBINO S.R.L. | Gorno (Bg) |

- che le modalità della gara sono quelle stabilite nella lettera d'invito;

TUTTO CIO' PREMESSO:

Il giorno tre del mese di gennaio dell'anno duemiladiciannove (03/01/2019), alle ore 9.00, dopo aver predisposto la postazione informatica il seggio di gara è riunito in seduta pubblica nel plenum delle seguenti persone

Ing. Valentina Ferrari
Membro tecnico

Geom. Claudia Piovani
Presidente

Geom. Marco Ancellotti
Membro tecnico

Il ruolo di segretario verbalizzante viene assunto dall'ing. Valentina Ferrari.

Non risultano presenti i rappresentanti di alcuna società invitata alla procedura.

Alle ore 9.15 si procede alla verifica preliminare tramite la piattaforma SINTEL, ivi comprese le verifiche di firma digitale. Le offerte che presentano regolarità formale di sottoscrizione digitale risultano in numero di 5 (cinque).

Successivamente si procede al download delle buste su PC in apposite cartelle e successivamente alla apertura delle buste telematiche contenenti i documenti amministrativi (busta A).

Sono state presentate offerte dalle seguenti ditte, ordinate secondo la data di presentazione:

| N. | DENOMINAZIONE DITTA | NUMERO PROTOCOLLO | IDENTIFICATIVO OFFERTA |
|----|--------------------------------|-------------------|------------------------|
| 1 | IMPRESA COLOSIO SRL | 018 | 1546015510269 |
| 2 | DEL BONO S.p.A. | 019 | 1546016176702 |
| 3 | IMPRESA LEGRENZI S.R.L. | 020 | 1546436628904 |
| 4 | VEZZOLA S.p.A. | 021 | 1546442375374 |
| 5 | SANGALLI SPA | 022 | 1546447846341 |

Si procede quindi alla verifica della documentazione amministrativa dal formato .pdf prodotta dai concorrenti, verificando la correttezza della firma digitale apposta. Si rileva quanto segue:

| N. | Denominazione sociale | Verifica documentazione | Note |
|----|-------------------------|-----------------------------|-------|
| 1 | IMPRESA COLOSIO SRL | Regolare Offerta Ammessa | ----- |
| 2 | DEL BONO S.p.A. | Regolare Offerta Ammessa | ----- |
| 3 | IMPRESA LEGRENZI S.R.L. | Regolare Offerta Ammessa | ----- |
| 4 | VEZZOLA S.p.A. | Regolare Offerta Ammessa | ----- |
| 5 | SANGALLI SPA | Regolare Offerta Ammessa | ----- |

Al termine della valutazione della documentazione amministrativa, il presidente dà atto che tutti i concorrenti vengono ammessi alla fase successiva (apertura buste economiche).

Conclusa la verifica della regolarità della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici e dato che tutti risultano ammessi alla successiva fase di apertura delle buste economiche, si procede al sorteggio, mezzo piattaforma SINTEL, del metodo di calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'articolo 97, commi 1 e 2, del Codice dei contratti pubblici. Il metodo sorteggiato dal sistema risulta essere quello previsto dall'articolo 97, comma 2, lettera e), del Codice, e il coefficiente sorteggiato è 0.80 .

Il Presidente dispone pertanto l'apertura delle buste economiche d'offerta, secondo la procedura guidata dalla piattaforma SINTEL.

Le offerte economiche prodotte dai concorrenti ammessi sono le seguenti:

| OPERATORE ECONOMICO | OFFERTA (oneri per la sicurezza inclusi) |
|----------------------------|--|
| IMPRESA COLOSIO SRL | Euro 346.231,59 |
| DEL BONO S.p.A. | Euro 366.489,21 |
| IMPRESA LEGRENZI S.R.L. | Euro 325.789,62 |
| VEZZOLA S.p.A. | Euro 284.779,63 |
| SANGALLI SPA | Euro 378.000,00 |

Si procede pertanto ad individuare le offerte anormalmente basse ai sensi dell'articolo 97, comma 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.:

| N. GRADUATORIA | OPERATORE ECONOMICO | OFFERTA (oneri per la sicurezza inclusi) |
|-----------------------|----------------------------|--|
| 1 | VEZZOLA S.p.A. | Euro 284.779,63 |
| 2 | IMPRESA LEGRENZI S.R.L. | Euro 325.789,62 |
| 3 | IMPRESA COLOSIO SRL | Euro 346.231,59 |
| 4 | DEL BONO S.p.A. | Euro 366.489,21 |
| 5 | SANGALLI SPA | Euro 378.000,00 |

La soglia di anomalia, calcolata sulla base del criterio sorteggiato dall'applicativo Sintel, è pari a Euro 329.865,71538. Risultano quindi anomale le offerte dei concorrenti: VEZZOLA S.p.A. e LEGRENZI S.R.L.

Da ciò emerge che è necessario procedere alla valutazione della congruità delle offerte presentate dai suddetti concorrenti, iniziando dalla prima migliore offerta anormalmente bassa e quindi dal concorrente Vezzola spa.

Quindi, constatato che nessuno avanza riserve, alle ore 11.40 il Presidente dichiara chiusa la seduta e dispone di rimettere la documentazione al Responsabile del Procedimento, che procederà alla verifica dell'anomalia delle offerte sopra riportate.

Dall'ufficio unico della CUC: Azzano Mella, 03 gennaio 2019

Letto, confermato e sottoscritto:

IL SEGGIO DI GARA

f.to Ing. Valentina Ferrari
Membro tecnico

f.to Geom. Claudia Piovani
Presidente

f.to Geom. Marco Ancellotti
Membro tecnico

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale del Comune di Azzano Mella accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n.69*).

Azzano Mella, 30/01/2019

f.to Il Messo Comunale