



COPIA

COMUNE DI AZZANO MELLA
Provincia di Brescia

Delibera N. 18

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA CESSIONE DELL'IMMOBILE SITO NEL
COMUNE DI AZZANO MELLA VIA DEI PLATANI, 7.**

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI**, addì **VENTIQUATTRO** del mese di **MARZO** alle ore 15.30 presso la sede comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Intervengono i Signori:

<u>Cognome e Nome</u>	<u>Qualifica</u>	<u>Presenti</u>	<u>Assenti</u>
BARONCHELLI Silvano	SINDACO	X	
ROSA Fabiana	VICE-SINDACO	X	
MADELLA Barbara	ASSESSORE	X	
MIGLIORATI Giancarlo	ASSESSORE	X	
	Tot.	4	

Assiste il Segretario Generale, dott.ssa Antonella Cambio, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Signor Baronchelli Silvano, nella sua qualità di Sindaco pro tempore, assume la presidenza ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA CESSIONE DELL'IMMOBILE SITO NEL
COMUNE DI AZZANO MELLA VIA DEI PLATANI, 7.**

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO l'atto di compravendita rep.n. 195 in data 09 luglio 1981 del segretario comunale Rag. Battista Zamboni , con il quale il Comune di Azzano Mella vendeva il terreno individuato catastalmente sul mapp.192 fg.7 N.C.T.R. censuario Azzano Mella al Sig. Riboli Arturo;

DATO ATTO che, a seguito di atto di successione redatto dal notaio Gianni Tufano in data 22/04/2008 rep. 135492/12892 di raccolta, il sig. Riboli Giuseppe è divenuto proprietario dell'immobile identificato catastalmente al foglio 7 mappale 192;

VISTA la richiesta del sig. RIBOLI GIUSEPPE, presentata in data 12/03/2014 prot. 1380, di autorizzazione alla vendita dell'immobile sito in via dei Platani n.7, realizzato sul mapp.192 fg.7 del comune censuario di Azzano Mella;

RICHIAMATO l'art. 7 lettera c del suddetto atto di compravendita che prevede, quale condizione necessaria per la cessione dell'immobile da parte del privato, rinuncia da parte dell'Amministrazione Comunale al diritto di prelazione insistente sull'immobile a favore dello stesso;

DATO ATTO che non sussistono ragioni di opportunità ed interesse tali da giustificare l'esercizio del diritto di prelazione da parte del Comune;

VISTO il parere favorevole espresso dal responsabile dell'Area Tecnica in merito alla regolarità tecnica del provvedimento stesso, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

VISTO il parere favorevole espresso dal responsabile dell'Area Finanziaria in merito alla regolarità contabile del provvedimento stesso, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

CON VOTI favorevoli unanimi legalmente espressi,

DELIBERA

- 1- di **dare atto**, per le ragioni espresse in parte narrativa, che il Comune di Azzano Mella rinuncia all'esercizio del diritto di prelazione relativamente all'acquisto dell'immobile di proprietà del sig. RIBOLI GIUSEPPE sito in via dei Platani n.7, mappale n.192 fg.7;
- 2- di **autorizzare** pertanto il sig. RIBOLI GIUSEPPE a cedere l'immobile sito nel Comune di Azzano Mella in via dei Platani n.7;
- 3- di **attestare** che l'adozione della presente delibera non comporta spesa;

OGGETTO: **AUTORIZZAZIONE ALLA CESSIONE DELL'IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI AZZANO MELLA VIA DEI PLATANI, 7**

PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

Il sottoscritto responsabile dell'Area Affari Generali
visto l'art. 49, comma 1, del Testo Unico degli enti Locali D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, esprime
parere:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Relativamente alla **regolarità tecnica** della deliberazione in oggetto.

Azzano Mella 17/03/2014

Il responsabile dell'Area Affari Generali
f.to D.ssa Antonella Cambio

Il sottoscritto responsabile del servizio Finanziario

visto l'art. 49, comma 1, del Testo Unico degli enti Locali D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, e s.m.i.,
esprime parere:

FAVOREVOLE

CONTRARIO

Relativamente alla **regolarità contabile** della deliberazione in oggetto

- la proposta di deliberazione specificata in oggetto non comporta la necessità di rilascio del
parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma1 del decreto legislativo n. 267/2000
e s.m.i.

Azzano Mella, 17/03/2014

Il responsabile del servizio finanziario
f.to Laura Corsini

DELIBERA N. 18 DEL 24/03/2014

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
f.to Silvano Baronchelli

Il Segretario generale
f.to Dott.ssa Antonella Cambio

- Pubblicata all'albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi
- Trasmessa in copia ai capigruppo

Addì _____

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Antonella Cambio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la su estesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del Comune senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi del 4^a dell'art. 134 D.L.vo n. 267 del 18/08/2000,

Addì

Il Segretario Comunale