



COMUNE DI AZZANO MELLA Prov. di Brescia

BANDO

PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA VALEVOLE AI FINI DELL'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI MINI ALLOGGI DI PROPRIETA' COMUNALE

In esecuzione della determina n. 003/2019 è indetto bando pubblico per la formazione della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione in locazione di mini alloggi comunali – Via Vittorio Veneto n. 50.

ART. 1 - OGGETTO

I beni immobiliari da locare sono costituiti da appartamenti (bilocali) del Comune e sono ubicati in Via Vitt. Veneto n. 50.

ART. 2 – PUBBLICITA'

Il presente bando, fatti salvi gli adempimenti relativi alle procedure di pubblicazione previste per norma di legge, verrà pubblicato per trenta giorni, oltre che all'Albo informatico e sito internet del Comune, presso gli esercizi pubblici e le bacheche del territorio comunale.

ART. 3 – CRITERI MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande, dovranno pervenire al Protocollo del Comune a mano, a mezzo pec o posta elettronica ordinaria o tramite Poste Italiane o tramite Agenzie di recapito oppure consegnate direttamente a mano entro e non oltre il 25.02.2019 alle ore 13.00. Per la data di consegna delle domande farà fede il timbro apposto sulla busta da parte dell'ufficio protocollo del Comune.

ART. 4 – REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO

Possono presentare domanda i nuclei familiari composti da non più di due persone che alla data di presentazione della domanda abbiano compiuto i 65 anni di età aventi i seguenti requisiti soggettivi:

- Cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- nel caso di Cittadinanza di un altro Stato: Essere in regola ai sensi degli artt. 4 e 5 del DLgs 268/1998 ed essere in permesso di valido permesso soggiorno;
- residenza anagrafica nel Comune di Azzano Mella da non meno di 10 anni;
- non essere titolare diretto di proprietà, usufrutto, diritto di abitazione con espresso riferimento ad ogni immobile sito in territorio nazionale ed estero, alla data di presentazione della domanda;
- non aver donato o venduto immobili nel territorio nazionale ed estero negli ultimi cinque anni.

ART. 5 – MODALITA' FORMAZIONE GRADUATORIA

1) ETA' Unico componente nucleo familiare che alla data di presentazione della domanda, abbia superato i 65 anni senza attività lavorativa in atto Con reddito ISEE non superiore a € 7.500,00	50
Unico componente nucleo familiare che alla data di presentazione della domanda, abbia superato i 65 anni senza attività lavorativa in atto Con reddito ISEE compreso tra € 7.500,00 e € 10.000,00	40
Due componenti il nucleo familiare che alla data di presentazione della domanda, abbiano superato i 65 anni ciascuno senza attività lavorativa in atto Con reddito ISEE complessivo non superiore a € 9.000,00	30
Due componente il nucleo familiare che alla data di presentazione della domanda, abbiano superato i 65 anni ciascuno senza attività lavorativa in atto Con reddito ISEE compreso tra € 9.000,00 e € 11.500,00	20
2) DISABILI	25
Invalidità 100% o handicap grave con accompagnamento;	
Invalidità 100% o handicap grave;	20

invalidità dal 66 al 99%.	15
3) CASI SOCIALI con relazione/segnalazione da parte del Servizio Sociale Comunale	20
4) CONDIZIONE ABITATIVA IMPROPRIA	
Sia in possesso di titolo esecutivo di sfratto, ma non sia decorso al momento di presentazione della domanda il termine fissato per il rilascio, ovvero sia scaduto senza possibilità di proroga il contratto di affitto.	25
5) CONDIZIONI DI ACCESSIBILITÀ	
Concorrenti anziani disabili che abitino con il proprio nucleo familiare in alloggio che non è servito da ascensore ed è situato ai piani superiori	15
6) RESIDENZA	
Il richiedente sia residente ad Azzano Mella da più di 50 anni;	15
Il richiedente sia residente ad Azzano Mella nel periodo compreso tra 20 e 50 anni.	10

ART. 6 - AGGIUDICAZIONE

La graduatoria sarà formata ai sensi degli articoli 6 e 7 del Regolamento assegnazione mini alloggi comunali . La graduatoria resterà pubblicata all'Albo Pretorio per 30 giorni consecutivi. Avverso la graduatoria è ammesso ricorso amministrativo.

ART. 7 – VALIDITA' DELLA GRADUATORIA

La graduatoria avrà validità di 36 mesi.

Azzano Mella 24.01.2019

f.to Il Responsabile dell'Area Affari Generali
Dott.ssa Francesca Travaglino